



Tervezők:

Felelős építésztervező:

Gerencsér László okl. építészmérnök, vezetőtervező

Munkatársak: Brosch István; Botár Edit; Csiha Katalin; Gács Mária; Péter Zsolt; Pór Vilmos **Render:** Szpevár Attila **Statikus tervezők:** Szabóné Fischer Zsuzsa; Mravik István **Épületgépész tervezők:** Mödl Andor; Bokor András; Csernyi Ferencné **Villamos tervező:** Bartók Jánosné **Kerttervező:** Kecskés Tibor **Kivitelezési organizáció:** Schrimpf Frigyes **Terv ellenőr:** Tóth Tamás **Tűzvédelem és műszaki követelmények:** Gerencsér László **Generáltervező:** Gerencsér László (LAKÓTERV) **Tervezés éve:** 1989.

AMFITEÁTRUM APARTMAN HÁZ

Budapest III. kerület, Pacsirtamező u. 3-11. – Lajos u. 94-96.

Az „AMFITEÁTRUM APARTMAN HÁZ” három épületből álló többfunkciós épületkomplexum, mely két szálloda szerűen üzemeltetett lakóépületből és egy irodaépületből áll. Az építési telket Budapest újjáéledő városrészében, az Óbudai Város Rehabilitációs munkák keretében, több telek összevonásával alakítottuk ki. A helyszín hangsúlyozottan egyedi, mivel szomszédságában egy első osztályú római-kori műemlék, katonai amfiteátrum maradványai találhatók. Az új épület építészeti koncepciójának egyik alap gondolata az volt, hogy a műemlékkel kontaktáló épületet hozzunk létre. Az vendéglátóhelyek, mélygarázs, szauna, fitness-center, medence, mosoda is helyet kaptak. Az általában szokásos telekalakítással kapcsolatosan érintett szomszédos épületek tervezésének, átépítésének koordinálása, valamint a



Megbízó - építető: NEGRELLI GmbH, Ausztria / Bécs & COOPINVEST Kft, Budapest