



*Tervezők:*

**Generáltervező:** Gerencsér Építésziroda Kft.  
1052 Budapest, Semmelweis u. 4.  
Tel / fax .: 318-7885

**Építész & belsőépítész tervező:** Gerencsér László okl. építészmérnök vezetőtervező



**MKB BANK RT.  
BANKFIÓKJA**

**Építész munkatársak:** Kaszás Sándor okl. építészmérnök  
Németh Csaba okl. építészmérnök  
Miklós Csaba okl. építészmérnök

**Statikus tervező:** Ungi Mémőki Iroda Kft.  
Ungi Lajos statikus vezetőtervező  
építésügyi szakértő

**Épületgépész tervező:** Piraton Komplex Kft.  
Nagy Gyula okl. gépészmérnök vezetőtervező

**Villamos tervező:** GSTR Intelekt Mérnökiroda Kft.  
Taraj Márton vezetőtervező

**Akustikai tervező:** Constans 2000 Kft.  
Mnyerczán György akustikai szakértő

**Szigetelés tervező:** Méhes Renoszig Kft.  
Cseh Péterné Méhes György építésügyi szakértő

**Generálkivitelező:** Magyar Építő Rt.

**BÉKÉSCSABA, SZABADSÁG TÉR 2. SZ.  
(HRSZ.: 2930)**





## Előzmények:

**M**EGBÍZÓNK, AZ MKB BANK RT. országos fiókhálózatának bővítése céljából Békéscsaba Megyei Jogú Város területén bankfiók létesítését irányozta elő. E célra a város reprezentatív főterén, a Szabadság tér, és József Attila utca sarkán található patinás épületet, XIX. század fordulóján épült palotát jelölték ki, mely a tervezést megelőző időszakban vegyes funkciójú épületként működött.

### Építészeti kialakítás:

A 2137 m<sup>2</sup> alapterületű épületen belül az új bankfiókot önálló funkcionális egységként alakítottuk ki, e célra az épület főter felőli alapincézett, földszint + 1 emeletes épületszárnyát igénybe véve, összesen mintegy 800 m<sup>2</sup> alapterületen.

A megvalósítás belső átépítés jelleggel készült, továbbá a külső homlokzat került felújításra, a homlokzati portálok, nyílászárók és reklámelemek cseréjével, valamint új díszvilágítással láttuk el az épületet. A homlokzat esetében az eredeti állapot, megjelenés megtartása volt az elvárás.

Teljes körű belső átépítésre került sor: az új építészeti-, belsőépítészeti kialakításon túl a gépészeti-, és elektromos rendszerek cseréjére is kiterjedt.

Az új kialakítás tervezése során biztosítottuk az intézmény mozgássérültek részére történő akadálymentes megközelítésének, és belső téri használatának feltételeit is, melynek keretében többek között 2 db korlátlift is beépítésre került.

A földszinten kerültek elhelyezésre a külső ügyfélforgalmat bonyolító elsődleges banki funkciók: pénzkidő automata helyisége, melynek előtere „24” órában működő banki előtér, az ügyfélforgalmi tér, a pénzügyi tanácsadók munkahelyei, ...stb. Az emeleten irodák, tárgyalók, kaptak helyet.

A belső tér különböző szintjeinek megközelítése lépcsőházon keresztül biztosított, melynek orsóterében beépítésre került egy mozgássérült használatra is alkalmas üvegezett kivitelű látványlift.



### Belsőépítészeti kialakítás:

**A**BELSŐ TÉRSZERVEZÉS SZEMPONTJÁBÓL meghatározó követelmény volt, hogy a különböző szintek önálló megközelítéssel is, és belső térkapcsolatokkal kialakítva összevontan is működőképes egységek legyenek. A belső arculat megfogalmazása során egyrészt az MKB arcultati rendszer előírásait, másrészt az épület, palota meglévő, megtartandó adottságait vettük figyelembe.

**Tervezés ideje:** 2005. március - 2006. március között  
**Építés ideje:** 2006. január - 2006. május  
**Megnyitás:** 2006. június 9.

